

РЕШЕНИЕ  
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

«31» июля 2014 года г. Березовка

Березовский районный суд Красноярского края в составе:

председательствующего судьи \_\_\_\_\_,

при секретаре \_\_\_\_\_,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ФИОЗк администрации Березовского района Красноярского края, управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края о признании права собственности на земельные участки,

установил:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ФИОЗ обратились в суд с иском к администрации Березовского района Красноярского края (далее администрация района), управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края (далее Управление по АГЗ), в котором просили признать за ними право собственности на следующие земельные участки, расположенные в Березовском районе Красноярского края:

за \_\_\_\_\_ – на земельный участок общей площадью 877 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №,

за \_\_\_\_\_ - на земельный участок общей площадью 839 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №,

за \_\_\_\_\_ - на земельный участок общей площадью 479 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №,

за \_\_\_\_\_ - на земельный участок общей площадью 600 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №,

за \_\_\_\_\_ - на земельный участок общей площадью 641 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №,

за ФИОЗ - на земельный участок общей площадью 707 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №,

за \_\_\_\_\_ – на земельный участок общей площадью 596 кв.м., с кадастровым номером № расположенный по адресу: СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №.

Категория земель каждого из участков: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства.

В обоснование заявленных требований сослались на то, что решением Березовского исполкома райсовета от <дата> № земельный участок совхоза «Зыковский» площадью 17,8 га. (11 га. пашни, 6,8 га. пастбище) был изъят и предоставлен Зыковскому заводу строительных материалов и изделий для коллективного садоводства.

Рабочие, служащие Зыковского завода строительных материалов и другие граждане добровольно объединились в садоводческое товарищество «Полянка» (далее СТ «Полянка», зарегистрировано в 1990 году) для организации коллективного сада на земельном участке, предоставленном в бессрочное

пользование общей площадью 17,8 га. по адресу: <адрес>, с количеством участков - 360, размером - по 540 кв.м. каждый.

В дальнейшем, постановлением администрации Березовского района от 06.10.1992 года № 385 «Об изъятии земель совхоза «Зыковский» в специальный земельный фонд района для коллективного садоводства», СТ «Полянка» было выделено дополнительно 7,0 га пашни.

Администрацией Березовского района на основании Постановления Правительства РФ от 19.03.1992 года № 177 «Об утверждении форм свидетельства о праве собственности на землю» вынесено постановление от 16.10.1992 года № 400 «О выдаче свидетельств на земельные участки, занятые коллективными садами в собственность гражданам», в соответствии с которым комитет по земельной реформе и земельным ресурсам по Березовскому району был обязан до 01.11.1992 года выдать свидетельство на право собственности на землю каждому владельцу садового участка бесплатно.

Постановлением администрации Березовского района от 21.06.2002 года № 383 внесены дополнения в постановление от 16.10.1992 года №400: после слов «земельные участки, расположенные в Березовском районе и занятые садами, передать владельцам в собственность бесплатно», добавлены слова «из фонда перераспределения района, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование (назначение) - для ведения садоводства».

Каждый из истцов владеет и пользуется вышеуказанным земельным участком как своим и является членом садоводческого некоммерческого товарищества «Полянка» (далее СНТ «Полянка») длительное время - более 20 лет, истцы занимаются их рекультивацией, высадили плодово-ягодные деревья, кустарники, выстроили садовые дома, пригодные для проживания в летнее время, каждый участок огорожен забором, ежегодно истцы оплачивают членские взносы в кассу СНТ «Полянка».

Во время проведения работ по межеванию земельных участков истцов были определены границы земельных участков, споров со смежными пользователями не имеется, при постановке на кадастровый учет произведена адресация и уточнено местоположение каждого земельного участка.

Согласно уведомлениям из Управления Росреестра по Красноярскому краю в ЕГРП на недвижимое имущество сведения о зарегистрированных правах и обременениях на испрашиваемые земельные участки отсутствуют.

Земельный участок, в состав которого входят перечисленные выше земельные участки, на котором расположено СНТ «Полянка», был поставлен на кадастровый учет 22.08.1990 года (Государственный акт на право пользования землей 22.08.1990 года А-1 № 250649).

Документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, у истцов отсутствуют. Получить данные документы во внесудебном порядке не представляется возможным, в связи с чем, иного способа как признание права собственности в судебном порядке у них не имеется.

В судебное заседание представители ответчиков - администрации Березовского района Красноярского края, управления по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края, а также представители третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, - управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, СНТ «Полянка», извещенные о времени и месте рассмотрения дела, не явились каких-либо возражений по существу иска не поступило, равно как и заявлений о рассмотрении дела в их отсутствие. Лишь от

СНТ «Полянка» поступило заявление о согласии с исковыми требованиями истцов.

В силу ст. 167 ГПК РФ дело рассматривается в отсутствие неявившихся лиц.

В судебном заседании истцы [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], ФИОЗ и [REDACTED] их представитель ФИО19 (доверенность от <дата>года), также являющийся представителем истца [REDACTED], исковые требования поддержали в полном объеме по вышеуказанным основаниям.

Выслушав истцов, допросив свидетелей, исследовав материалы дела, суд полагает исковые требования подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно ст. 2 Конституции РФ человек, его права и свободы являются высшей ценностью. Признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина – обязанность государства.

В силу ст. 36 Конституции РФ граждане и их объединения вправе иметь в частной собственности землю.

В соответствии с п. 2 ст. 15 ЗК РФ граждане и юридические лица имеют право на равный доступ к приобретению земельных участков в собственность. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в собственность граждан и юридических лиц, за исключением земельных участков, которые в соответствии с ЗК РФ, федеральными законами не могут находиться в частной собственности.

Согласно абз. 5 п. 2.1 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» переоформление садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками осуществляется в порядке, установленном ст. 28 Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

В соответствии с п. 1 ст. 28 Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» [предоставление в собственность земельных участков садоводам, огородникам, дачникам и их садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям, получившим такие земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется без проведения торгов за плату или бесплатно в случаях, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

В силу п. 4 ст. 28 Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ в случае, если земельный участок, составляющий территорию садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, предоставлен данному некоммерческому объединению либо иной организации, при которой до вступления в силу настоящего Федерального закона было создано (организовано) данное некоммерческое объединение, /гражданин, являющийся членом данного некоммерческого объединения, имеет право бесплатно приобрести в собственность земельный участок, предоставленный ему в соответствии с проектом организации и застройки территории данного некоммерческого объединения либо другим устанавливающим распределение земельных участков в данном некоммерческом объединении документом. Предоставление в указанном случае такого земельного участка в собственность этого гражданина осуществляется исполнительным органом государственной власти или органом

местного самоуправления, обладающими правом предоставления такого земельного участка, на основании заявления этого гражданина или его представителя. К данному заявлению прилагаются следующие документы: описание местоположения такого земельного участка, подготовленное этим гражданином; заключение правления данного некоммерческого объединения, в котором указывается гражданин, за которым закреплен такой земельный участок, и подтверждается соответствие указанного описания местоположения такого земельного участка местоположению земельного участка, фактически используемого гражданином.

Согласно п. 6 указанной статьи исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, обладающие правом предоставления соответствующего земельного участка, в двухнедельный срок с даты получения заявления и необходимых документов в соответствии с п. 4 настоящей статьи обязан принять решение о предоставлении в собственность такого земельного участка либо об отказе в его предоставлении. Основанием для отказа в предоставлении в собственность земельного участка является установленный федеральным законом запрет на предоставление земельного участка в частную собственность.

В соответствии со ст. 28 ЗК РФ земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в собственность или в аренду, а также предоставляются юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование в случаях, предусмотренных п. 1 ст. 20 настоящего Кодекса, и гражданам и юридическим лицам в безвозмездное срочное пользование в случаях, предусмотренных п. 1 ст. 24 настоящего Кодекса.

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан и юридических лиц осуществляется за плату. Предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц может осуществляться бесплатно в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Не допускается отказ в предоставлении в собственность граждан и юридических лиц земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев: изъятия земельных участков из оборота; установленного федеральным законом запрета на приватизацию земельных участков; резервирования земель для государственных или муниципальных нужд.

Не допускается отказ в предоставлении в собственность граждан и юридических лиц земельных участков, ограниченных в обороте и находящихся в государственной или муниципальной собственности, если федеральным законом разрешено предоставлять их в собственность граждан и юридических лиц.

В соответствии с п. 1 ст. 59 ЗК РФ признание права на земельный участок осуществляется в судебном порядке.

Согласно решению исполнительного комитета <адрес> Совета народных депутатов от <дата> № был изъят земельный участок совхоза «Зыковский» площадью 17,8 га и предоставлен Зыковскому заводу строительных материалов и изделий для коллективного садоводства.

Государственным актом на право пользования землей от 22.08.1990 года за Зыковским заводом строительных материалов и изделий исполнительным комитетом Березовского районного Совета народных депутатов было закреплено в бессрочное и бесплатное пользование 17,8 га. земли в границах согласно плану землепользования, земля предоставлена для коллективного садоводства.

Постановлением администрации Березовского района Красноярского края от 06.10.1992 года № 385 «Об изъятии земель совхоза «Зыковский» в специальный земельный фонд района для коллективного садоводства» был изъят земельный участок площадью 29,0 га пашни совхоза «Зыковский» в районе урочища «Дворянский Лог» в специальный земельный фонд района и выделено из специального земельного фонда района 29,0 га пашни Зыковской сельской администрации для коллективного садоводства, из них садоводческому обществу «Полянка» дополнительно 7,0 га пашни.

Администрацией Березовского района на основании Постановления Правительства РФ от 19.03.1992 года № 177 «Об утверждении форм свидетельства о праве собственности на землю» вынесено постановление от 16.10.1992 года № 400 «О выдаче свидетельств на земельные участки, занятые коллективными садами, в собственность гражданам», о передаче земельных участков, расположенных в Березовском районе и занятых садами, их владельцам в собственность бесплатно, данным постановлением на комитет по земельной реформе и земельным ресурсам по Березовскому району была возложена обязанность до 01.11.1992 года выдать свидетельство на право собственности на землю каждому владельцу садового участка бесплатно.

Согласно справке администрации Березовского района от 15.10.2013 года № 1356 в документах архивного фонда Р-15 имеется постановление администрации района от 16.10.1992 года № 400, но какого-либо списка или приложения с именами садоводов, названием садоводств, организаций, учреждений, предприятий, которым выделялись земельные участки для коллективного садоводства, не имеется.

Постановлением администрации Березовского района от 21.06.2002 года № 383 внесены дополнения в постановление администрации района от 16.10.1992 года № 400: после слов «земельные участки, расположенные в Березовском районе и занятые садами, передать владельцам в собственность бесплатно», добавлены слова «из фонда перераспределения района, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование (назначение) - для ведения садоводства».

Из типового устава садоводческого товарищества следует, что рабочие, служащие Зыковского завода строительных материалов и изделий и другие граждане добровольно объединились в садоводческое товарищество «Полянка» для организации коллективного сада на земельном участке, предоставленном в бессрочное пользование предприятию решением Березовского исполкома районного Совета депутатов от 23.05.1990 года №121 общей площадью 17,8 га по адресу: п. Зыково, с количеством участков 360, размером по 540 кв.м., каждый. На уставе имеются записи о его утверждении администрацией и профкомом завода, протоколом общего собрания СТ «Полянка» и о регистрации устава в земельном комитете Березовского района.

Данных о регистрации СТ «Полянка» в налоговой службе не имеется (справка Межрайонной ФНС № 26 по Красноярскому краю от 02.10.2013 года).

Согласно свидетельству о государственной регистрации юридического лица серия [REDACTED] от 08.08.2008 года, выписки из единого государственного реестра юридических лиц № 3954 от 01.10.2013 года, устава СНТ «Полянка» садоводческое некоммерческое товарищество «Полянка» зарегистрировано 08.08.2008 года, является действующим юридическим лицом, данных о том, что СНТ «Полянка» является правопреемником СТ «Полянка» данные документы не содержат.

Из прилагаемого к государственному акту на право пользования землей от 22.08.1990 года, предоставленного Управлением по архитектуре,

градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края топографического плана СТ «Полянка», генерального плана застройки СНТ «Полянка» усматривается, что СТ «Полянка» и СНТ «Полянка» располагаются в пределах границ участка, предоставленного государственным актом на право пользования землей от 22.08.1990 года.

Из свидетельств о заключении брака судом установлено:

\_\_\_\_\_ и ФИО5 заключили брак <дата> года, после заключения брака супругам присвоена фамилия \_\_\_\_\_.

ФИО6 и ФИО7 заключили брак <дата> года, после заключения брака супругам присвоена фамилия \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ и ФИО9 заключили брак <дата> года, после заключения брака супругам присвоена фамилия \_\_\_\_\_.

ФИО10 и ФИО11 заключили брак <дата> года, после заключения брака супругам присвоена фамилия \_\_\_\_\_, согласно свидетельству о расторжении брака, брак между супругами был расторгнут <дата> года. В последующем <дата> ФИО12 и ФИО13 заключили брак, после заключения брака супругам присвоена фамилия \_\_\_\_\_.

Как следует из кадастровых выписок о земельном участке (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 28.02.2013 года №№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, от 30.09.2013 года № \_\_\_\_\_, от 23.05.2013 года № \_\_\_\_\_, от 18.02.2014 года № \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, от 11.03.2014 года № \_\_\_\_\_, межевых планов от 15.03.2013 года, от 23.03.2013 года, от 15.04.2013 года, от 19.02.2014 года, по адресу: Красноярский край, Березовский район, СНТ «Полянка»:

- на <адрес>, уч. № №, расположен земельный участок площадью 877+/-6 кв.м., с кадастровым номером №,

- на <адрес>, уч. № №, расположен земельный участок площадью 839+/-6 кв.м., с кадастровым номером №,

- на <адрес>, уч. № №, расположен земельный участок площадью 479+/-4 кв.м. с кадастровым номером №,

- на <адрес>, уч. № №, расположен земельный участок площадью 600+/-5 кв.м., с кадастровым номером №,

- на <адрес>, уч. № №, расположен земельный участок площадью 641+/-5 кв.м., с кадастровым номером №,

- на <адрес>, уч. № №, расположен земельный участок площадью 707+/-19 кв.м., с кадастровым номером №,

- на <адрес>, уч. № №, расположен земельный участок площадью 596+/-17 кв.м., с кадастровым номером №,

все земельные участки имеют категорию земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства; в графе «сведения о правах» стоит прочерк.

Из уведомлений Березовского отдела Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю от 05.02.2014 №№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, от 28.02.2014 года №№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, от 03.03.2014 года № \_\_\_\_\_, от 14.03.2014 года № \_\_\_\_\_, следует, что сведения о зарегистрированных правах на спорные земельные участки в ЕГРП отсутствуют, а из уведомлений от 14.02.2014 года № \_\_\_\_\_, от 05.03.2014 года №№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ следует, что согласно государственного фонда данных права собственности на спорные земельные участки на территории Березовского района Красноярского края до 02.02.1999 года не зарегистрированы.

Из справок СНТ «Полянка», заключений правления СНТ «Полянка», членских книжек садоводов на имя каждого из истцов, следует, что все истцы являются членами СНТ «Полянка» с 1990 года и по настоящее время и имеют в пользовании вышеуказанные земельные участки; задолженности по целевым взносам и иным платежам перед СНТ «Полянка» не имеют.

Из пояснений истцов показаний свидетелей ФИО20, ФИО21, ФИО22 судом установлено, что в 1990 году на Зыковском заводе строительных материалов и изделий было принято решение о создании садоводческого товарищества с принятием в члены товарищества также работников предприятий г. Красноярск, в том числе, Красноярского ЦБК. Решением Березовского исполкома районного Совета депутатов от 23.05.1990 года для ведения коллективного садоводства был предоставлен земельный участок общей площадью 17,8 га, расположенный в районе с.Зыково Березовского района Красноярского края. Созданное в 1990 году садоводческое товарищество было названо «Полянка». Участки в СТ предоставлялись по 540 кв.м. В дальнейшем постановлением администрации Березовского района от 06.10.1992 года СТ «Полянка» было выделено дополнительно 7,0 га пашни. Все истцы получили спорные земельные участки для ведения садоводства по месту работы на Красноярском ЦБК. Каждый из истцов был принят в члены СТ «Полянка», в подтверждение выдана членская книжка. Со времени предоставления земельных участков все истцы открыто и добросовестно владеют и пользуются ими, длительное время - более 20 лет занимаются их рекультивацией, высадили плодово-ягодные деревья, кустарники, выстроили садовые дома, пригодные для проживания в летнее время, каждый участок огорожен деревянным забором. В 2008 году на базе СТ «Полянка» было образовано СНТ «Полянка», с этого времени все истцы являются членами данного СНТ, при этом каких-либо изменений в пользовании участками не происходило, истцы продолжают пользоваться теми же участками, которые они получили в 1990-1992 годах как члены СТ «Полянка». Границы участков истцов со времени предоставления не менялись, каких-либо споров по земельным участкам и их границам не имеется. Документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, у истцов отсутствуют. Получить данные документы во внесудебном порядке не представляется возможным, поскольку в уставе СНТ «Полянка» не указано, что СНТ является правопреемником СТ, а также в акте органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка для ведения коллективного садоводства не указано, что земельный участок общей площадью 17,8 га предоставляется именно СТ «Полянка» (указано - для Зыковского завода строительных материалов и изделий на базе которого и было создано СТ «Полянка»).

Из вышеизложенного следует, что, будучи членами СТ «Полянка» (в настоящее время члены СНТ «Полянка»), истцы с 1990 года открыто и добросовестно владеют и пользуются спорными земельными участками, расположенными в границах СТ «Полянка» (в настоящее время в границах СНТ «Полянка»), их права на земельные участки никем не оспариваются. На момент вынесения администрацией Березовского района постановления от 16.10.1992 года № 400 «О выдаче свидетельств на земельные участки, занятые коллективными садами, в собственность гражданам» истцы имели в пользовании спорные земельные участки. Оформить во внесудебном порядке право собственности на земельные участки не представляется возможным, поскольку в уставе СНТ «Полянка» не указано, что СНТ является правопреемником СТ «Полянка», созданного до введения в действие Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», а также в акте органа местного

самоуправления о предоставлении земельного участка для ведения коллективного садоводства не указано, что земельный участок предоставляется именно СНТ «Полянка» (указано - для Зыковского завода строительных материалов и изделий на базе которого и было создано СНТ «Полянка»).

Поскольку судом установлено, что до введения в действие Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» земля была предоставлена органом местного самоуправления СНТ «Полянка» для садоводства и истцы получили земельные участки в данном товариществе, со времени предоставления участков являются членами этого товарищества и используют земельные участки по целевому назначению, то в силу вышеприведенных положений закона, каждый из истцов имеет право на бесплатное приобретение в собственность находящегося в его пользовании спорного земельного участка.

Оснований для отказа в предоставлении земельного участка в собственность, предусмотренных ст. 27 ЗК РФ, судом не установлено.

Неуказание в решении исполнительного комитета Березовского районного Совета народных депутатов от 23.05.1990 года № 121 наименования садового товарищества, создаваемого при Зыковском заводе строительных материалов и изделий не может являться основанием к отказу в удовлетворении иска.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд,

решил:

признать за

\_\_\_\_\_ право собственности на земельный участок общей площадью 877 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Красноярский край, <адрес>, СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства,

\_\_\_\_\_ право собственности на земельный участок общей площадью 839 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Красноярский край, <адрес>, СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства,

\_\_\_\_\_ право собственности на земельный участок общей площадью 479 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Красноярский край, <адрес>, СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства,

\_\_\_\_\_ на земельный участок общей площадью 600 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Красноярский край, <адрес>, СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства,

\_\_\_\_\_ право собственности на земельный участок общей площадью 641 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Красноярский край, <адрес>, СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства,

ФИОЗ на земельный участок общей площадью 707 кв.м., с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Красноярский край, <адрес>, СНТ



«Полянка», <адрес>, уч. № №, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, [REDACTED], на земельный участок общей площадью 596 кв.м., с кадастровым номером № расположенный по адресу: Красноярский край, <адрес>, СНТ «Полянка», <адрес>, уч. № №, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Красноярский краевой суд через Березовский районный суд в течение одного месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Председательствующий  
судья: [REDACTED]