

**Договор дарения земельного участка**  
город Красноярск, Красноярский край, Российская Федерация

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Мы, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, имеющий паспорт гражданина Российской Федерации серии \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ г. Красноярска, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу по месту жительства: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны

и

Глущенко Ольга Валерьевна, \_\_\_\_\_ года рождения, имеющая паспорт гражданина Российской Федерации серии \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ гор. Красноярска, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированная по месту пребывания: Россия, Красноярский край, \_\_\_\_\_ именуемая в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий «Договор» о нижеследующем:

1. Я, гражданин \_\_\_\_\_, безвозмездно передаю (дарю) гражданке \_\_\_\_\_ **Объект права:** Земельный участок, **категория земель:** земли населенных пунктов, **разрешенное использование:** для ведения личного подсобного хозяйства, **общая площадь:** 1648 кв.м., **адрес (местонахождение) объекта:** Россия, Красноярский край, \_\_\_\_\_, **Документы-основания:** Договор купли-продажи земельного участка от 30.07.2015 № \_\_\_\_\_, на основании которого 10.03.2016 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю было выдано Свидетельство о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «10» марта 2016 года сделана запись регистрации № \_\_\_\_\_, **Кадастровый (условный) номер:** \_\_\_\_\_, **Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.
2. Я, гражданка \_\_\_\_\_, в дар от \_\_\_\_\_ указанный земельный участок, принимаю.
3. По заявлению «Дарителя» земельный участок на момент заключения настоящего «Договора» никому не отчужден, не заложен, не обещан в дар, в споре и под арестом не находится и свободен от любых прав и притязаний третьих лиц, о которых «Даритель» в момент заключения настоящего «Договора» знал или должен был знать.
4. «Одаряемый» осуществляет за свой счет эксплуатацию земельного участка соразмерно с занимаемой площадью.
5. «Стороны» договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.

6. Настоящий «Договор» составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю и по одному экземпляру для каждой из «Сторон».
7. Настоящий «Договор» имеет силу акта приема-передачи земельного участка.
8. Подписи сторон:

**«Даритель»**

\_\_\_\_\_

**«Одаряемый»**

\_\_\_\_\_